

ArTop PRACOWNIA PROJEKTOWA

ul. J.H. Dabrowskiego 38-40 lok. 30; 70-100Szczecin

tel./fax: 91 45-57-930

e mail : artop@artop.szczecin.pl**PROJEKT WYKONAWCZY ZAMIENNY BUDYNKU
WIELORODZINNEGO „A”
segmenty 3,4,5****ZIELEŃ I MAŁA ARCHITEKTURA**

INWESTOR	Barlineckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o.o. w Barlinku ul. Szpitalna 4 74-320 Barlinek	
ADRES INWESTYCJI	Barlinek; osiedle „Górny Taras”; dz. 2138 obr.1 Barlinek	
BRANŻA	Architektura	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Zdzisław Kaczyński	upr. bud. 160/Sz/83
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Iwona Kaczyńska	upr. bud. 56/Sz/2000
DATA	wrzesień.2012	

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20, pkt. 4 Prawa Budowlanego (Dz. U. z 2004 Nr 93, poz. 888) oświadczamy, że projekt zamienny zieleni i małej architektury dla budynku „A” seg. 3, 4, 5 na osiedlu „Górny Taras” w Barlinku został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Zdzisław Kaczyński

upr. bud. 160/Sz/83

mgr inż. arch. Iwona Kaczyńska

upr. bud. 56/Sz/2000

I Spis treści

- I Strona tytułowa
- II Spis treści
- III Spis rysunków
- IV Opis techniczny
- V Część graficzna

III Spis rysunków

- 1. Projekt zagospodarowania terenu - projekt zieleni 1:500
- 2. Osłona śmietnikowa 1:100
- 3. Karta katalogowa – zestaw wieżowy
- 4. Karta katalogowa – huśtawka podwójna
- 5. Karta katalogowa – bujak
- 6. Karta katalogowa – bujak
- 7. Karta katalogowa – karuzela tarczowa

IV Opis techniczny

-projekt zieleni i małej architektury do budynku wielorodzinnego „A”
segm. 3,4,5 osiedle „Górny Taras” w Barlinku.

1. Podstawa opracowania

1.1 Umowa z Inwestorem

1.2 Projekt wykonawczy

2. Przedmiot i zakres opracowania

2.1 Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy zieleni i obiektów małej architektury na terenie działki nr 2138 obr.1 w Barlinku.

2.2 Zakres opracowania obejmuje następujące prace:

- w zakresie małej architektury:
budowę osłony śmietnikowej
montaż urządzeń placu zabaw
montaż ławek i koszy na śmieci
- w zakresie zieleni:
uprawę gleby
sadzenie drzew i krzewów
sianie trawy

2.3 Dane liczbowe

- Powierzchnia ogólna zieleni 1440,00 m²

3. Lokalizacja i stan istniejący

Projektowany teren znajduje się na osiedlu „Górny Taras” w Barlinku na działce nr 2138 obr. 1 w Barlinku.

Teren jest zróżnicowany wysokościowo, na terenie nie występuje roślinność wymagająca ochrony.

4. Opis projektu

4.1 Uprawa gleby

Uprawa gleby polegać będzie na rozplantowaniu humusu zdjętego przed rozpoczęciem robót budowlanych oraz przywiezieniu ziemi urodzajnej z zewnątrz i rozścieleniu warstwą gr.15 cm. Rozścielenie ziemi urodzajnej przewiduje się na placu zabaw oraz na miejscach przeznaczonych pod trawniki przed wejściami do budynku. Ogółem powierzchnia terenu do nawiezienia ziemią urodzajną - 360 m². Pozostałe tereny przeznaczone na zieleń należy przykryć warstwą humusu, zagrabić, usunąć ewentualne zanieczyszczenia, przygotować pod zasiew trawą.

4.2 Sadzenie drzew i krzewów

Do wysadzania przewiduje się gatunki ozdobne z pokroju korony, liści i kwiatów o niewielkich koronach. Projektowane gatunki są przeznaczone na gleby lekkie o piaszczystym podłożu nie wymagające w terminie późniejszych specjalnych zabiegów pielęgnacyjnych. Wszystkie drzewa i krzewy liściaste i iglaste sadzić w dołki zaprawione ziemią urodzajną w całości. Drzewa i krzewy liściaste sadzić w dołkach o wymiarach 0,5x0,5. Drzewa i krzewy iglaste sadzić z bryłą korzeniową w dołki o wymiarach 0,5x0,5. Po posadzeniu wszystkie rośliny obficie podlać. Wykaz projektowanego materiału oraz rozstaw sadzenia podano na rys.nr.1

Do nasadzeń zastosować rośliny dobrze ukorzenione, zastosować krzewy iglaste o wysokości ok. 130 – 150 cm; krzewy liściaste o wys. ok. 40 – 50 cm; drzewa o wys. ok. 180 cm

Gatunki roślin		Szt.
Drzewa liściaste		
1	JARZĄB SZWEDZKI Sorbus intermedia	3
2	WIŚNIA PIŁKOWANA Cerasus serrulata Lindl	5
Krzewy iglaste		
3	JAŁOWIEC POSPOLITY Juniperus communis Green Carpet	8
Krzewy liściaste		
4	BERBERYS THUNBERGA „KOBOLD” Berberis thunbergii „kobold”	24
5	ŻYLISTEK SZORSKI Deutzia scabra	9

4.3 Trawniki

Projektuje się wykonanie trawników dywanowych ręcznie sianych ze względu na małe powierzchnie. Do wysiewu należy użyć mieszankę traw przeznaczoną na gleby lekkie w miejscach nasłonecznionych w ilości 200 kg/ha. Po wysianiu nasiona przykryć ziemią i podlać oraz uwałować.

4.4 Pielęgnacja zieleni

Przewiduje się roczną pielęgnację zieleni. Polegać będzie na uzupełnieniu zniszczonych lub uschniętych drzew i krzewów, podlewaniu i koszeniu i uzupełnianiu wydeptanych trawników.

4.5 Elementy małej architektury

Na projektowanym terenie zaprojektowano następujące elementy małej architektury:

- osłona śmietnikowa
- plac zabaw na którym znajdują się:
 - huśtawka podwójna – 1 szt.
 - zestaw wieżowy – 1 szt.
 - bujaki – 2 szt.
 - karuzela tarczowa – 1 szt.
 - ławki miejskie -3 szt
 - kosze na śmieci – 6 szt.

4.5.1 Osłona śmietnikowa

Projektuje się osłonę śmietnikową na ustawienie pojemników zamykanych – kontenerów 1100 l przeznaczonych na gromadzenie odpadów stałych. Miejsca pod kontenery posiadają podłoże utwardzone wykonane jako posadzka betonowa zbrojona siatką, z ukształtowanym spadkiem. Osłonę śmietnikową projektuje się murowaną z cegły pełnej gr. 12 cm do wysokości 2,3 m. Zadaszenie z blachy trapezowej w kolorze czerwonym; zastosować blachę o grubości 0,50 mm, wysokości 17 mm z powłoką poliestrową. Wymagana gwarancja techniczna blachy 10 lat, gwarancja estetyczna 30 lat. Konstrukcja więźby - stalowa. Drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 150 cm (z prętów stalowych w ramie z kątowników stalowych). Elementy stalowe konstrukcji w kolorze szarym (RAL7024). Ściany osłony tynkowane oraz malowane farbą elewacyjną w kolorze elewacji budynku. Cokół osłony śmietnikowej wykończony tynkiem mozaikowym identycznym jak kolor cokołu budynku.

4.5.2 Urządzenia placu zabaw

- Zestaw wieżowy – 1 szt.
wyposażenie zestawu:
drabinki sznurowe z tworzywa sztucznego, kładka, zjeżdżalnia, ścianka wspinaczkowa, schodki, daszki
materiał:
drewno modrzewiowe, blacha nierdzewna, płyty PE
fundamenty:
stopy betonowe o wym. 0,3 x 0,3 x 0,8 m z betonu C12/15
montaż
należy wykonać ściśle wg instrukcji producenta; słupki drewniane montować śrubami do łącznika stalowego zakotwiczonego w fundamencie

Zestaw musi posiadać stosowne atesty i aprobaty potwierdzające zgodność wyrobu z normami z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymagania dla bezpiecznych nawierzchni na placach zabaw. Szczegóły urządzenia na rys. nr 3 – karta katalogowa.

- Huśtawka podwójna – 1 szt.
materiał:
drewno modrzewiowe, siedzisko kubelkowe, siedzisko drewniane lub PCV, lina z tworzywa sztucznego
fundamenty:
stopy betonowe o wym. 0,3 x 0,3 x 0,8 m z betonu C12/15
montaż
należy wykonać ściśle wg instrukcji producenta; słupki drewniane montować śrubami do łącznika stalowego zakotwiczonego w fundamencie

Zestaw musi posiadać stosowne atesty i aprobaty potwierdzające zgodność wyrobu z normami z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymagania dla bezpiecznych nawierzchni na placach zabaw. Szczegóły urządzenia na rys. nr 4 – karta katalogowa.

Wszystkie elementy drewniane wyposażenia placu zabaw należy zaimpregnować antygrzybiczo i pomalować dwukrotnie preparatem ochronno – barwiącym w kolorze brązowym.

- Bujaki – 2 szt
materiał:
kolorowa płyta polietylenowa odporna na warunki atmosferyczne i nasłonecznienie; konstrukcja ze stalowych spawanych rur i profili zamkniętych, zabezpieczonych antykorozyjnie, ocynkowanych ogniowo i malowanych farbami odpornymi na warunki zewnętrzne
fundamenty:
stopy betonowe o wym. 0,3 x 0,3 x 0,8 m z betonu C12/15
montaż
należy wykonać ściśle wg instrukcji producenta

Zestaw musi posiadać stosowne atesty i aprobaty potwierdzające zgodność wyrobu z normami z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymagania dla bezpiecznych nawierzchni na placach zabaw. Szczegóły urządzenia na rys. nr 5 i 6 – karta katalogowa.

■ Karuzela tarczowa

materiał:

konstrukcja ze stalowych spawanych rur i profili zamkniętych, zabezpieczonych antykorozyjnie, ocynkowanych ogniowo i malowanych farbami odpornymi na warunki zewnętrzne

fundamenty:

stopa betonowa o wym. 0,3 x 0,3 x 0,8 m z betonu C12/15

montaż

należy wykonać ściśle wg instrukcji producenta

Zestaw musi posiadać stosowne atesty i aprobaty potwierdzające zgodność wyrobu z normami z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznych nawierzchni na placach zabaw.

Szczegóły urządzenia na rys. nr 7 – karta katalogowa.

4.5.3 Ławki – 6 szt.

wymiary ławki: długość 180 cm/ wysokość całkowita 78 cm / wysokość siedzenia 45 cm / szerokość siedzenia 40 cm

materiały:- podstawa wykonana z rury stalowej Ø 60 i kątownika / drewno sosnowe

montaż:- przez wbetonowanie do podłoża



Wszystkie elementy drewniane należy zaimpregnować antygrzybicznie i pomalować trzykrotnie lakierobejcą w kolorze brązowym; elementy metalowe lakierowane proszkowo.

4.5.4 Kosze na śmieci – 5 szt.

Pojemność 35 litrów

z wiadrem ocynkowanym

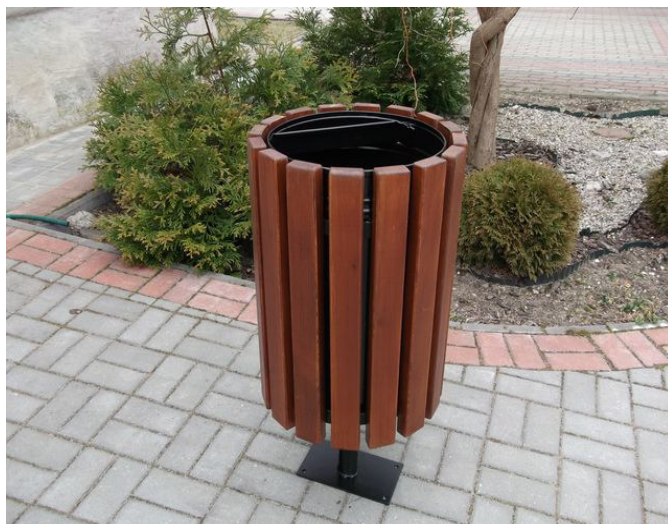
wymiary:

średnica zewnętrzna 44 cm / średnica wewnętrzna 38 cm; wysokość 60 cm lub 70 cm; rura Ø 50 o długości 30 cm

materiały:

- podstawy stalowe w połączeniu z listwami sosnowymi 6 cm x 2,8 cm szt. 15
- wkład stalowy ocynkowany

montaż: przez przykręcenie do fundamentu betonowego



- Wszystkie elementy drewniane należy zaimpregnować antygrzybicznie i pomalować trzykrotnie lakierobejcą w kolorze brązowym; elementy metalowe lakierowane proszkowo.
- Ławki i kosze na śmieci zamontować w miejscach wskazanych na planszy nr 1.

4.5.5 Ogrodzenie ogródków

Wykonać ogrodzenie ogródków przydomowych; wymiary ogródków podane na rys. nr 3 (rzut parteru) w PW Architektura.

Zaprojektowano ogrodzenie drewniane wykonane ze słupków sosnowych 14x14 cm o długości 150 cm. Na narożnikach każdego ogródka oraz pomiędzy narożnikami w równych odległościach należy wkopać na głębokość ok. 70 cm słupki a do wystających ponad powierzchnię terenu części słupków przykręcać w poziomie po dwie na wysokość słupka deski sosnowe, strugane o gr. 25 cm. Całość zaimpregnować antygrzybicznie oraz pomalować dwukrotnie środkiem impregnującym – barwiącym w kolorze brązowym.

opracował:
arch. Zdzisław Kaczyński

OSIEDLE MIESZKANIOWE

"GÓRNY TARAS"

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

zielen i mała architektura 1:500

LEGENDA:

- N
- GRANICA ZAINWESTOWANIA
- WEJŚCIE DO BUDYNKU 247/5
- PROJEKTOWANY BUDYNEK RVI
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
- ŚMIETNIK
- ŁAWKI
- KOSZE NA ŚMIECI
- ZIELEŃ WYSOKA I ŚREDNIA
- ZIELEŃ NISKA
- ULICE
- CHODNIK
- MAŁA ARCHITEKTURA
- PARKINGI
- OZNACZENIA GATUNKU WG WYKAZU/LICZBA SZTUK
- ROZSTAW SADZENIA

GATUNKI ROŚLIN	szt.
DRZEWIA LIŚCIASTE	
1. JARZĄB SZWEDZKI sorbus intermedia	3szt.
2. WIŚNIA PIŁKOWANA Cerasus Serrulata Lindl	5szt.
KRZEWY IGLASTE	
3. JAŁOWIEC POSPOLITY Juniperus communis Green Carpet	8szt.
KRZEWY LIŚCIASTE	
4. BERBERYS THUNBERGA "KOBOLD" Berberis thunbergii "kobold"	24szt.
5. ŻYLISTEK SZORSTKI Deutzia scabra	9szt.

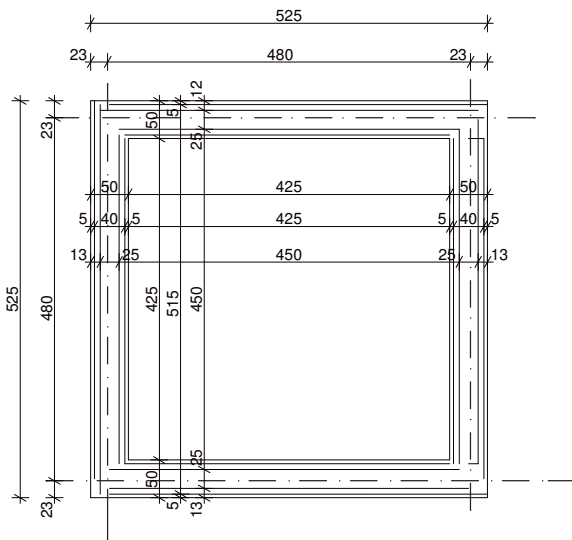
ARTOP PRACOWNIA PROJEKTOWA

ul. Dąbrowskiego 38-40 lok. 301, 70-100 Szczecin, tel: 91 45-57-930

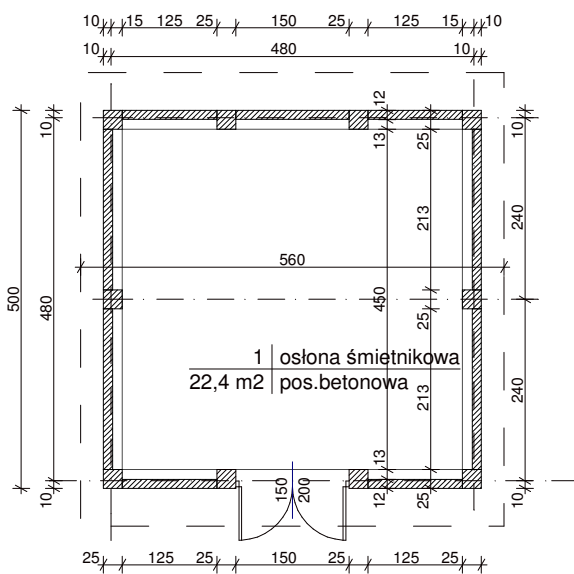
TRZĘCZ RYSUNKU	ZIELEŃ I MAŁA ARCHITEKTURA	Nr rys.
NAZWA INWESTYCJI	ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH OSIEDLE "GÓRNY TARAS"	1
OBIEKT	BUDYNEK A SEGMENT 3.4.5	Skala
ADRES	BARLINEK, OSIEDLE GÓRNY TARAS, dz.2138 obr.1, Barlinek	1:500
RODZAJ OPRACOWANIA	PROJEKT WYKONAWCZY ZAMIENNY	Branża
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	imię i nazwisko	A
PROJEKTANT	arch. ZDZISŁAW KACZYŃSKI	Data
OPRACOWAŁ	160/Sz/83	VIII
SPRAWDZAJĄCY	arch. IWONA KACZYŃSKA	2013
	56/Sz/2000	

ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH OSIEDLE „GÓRNY TARAS”

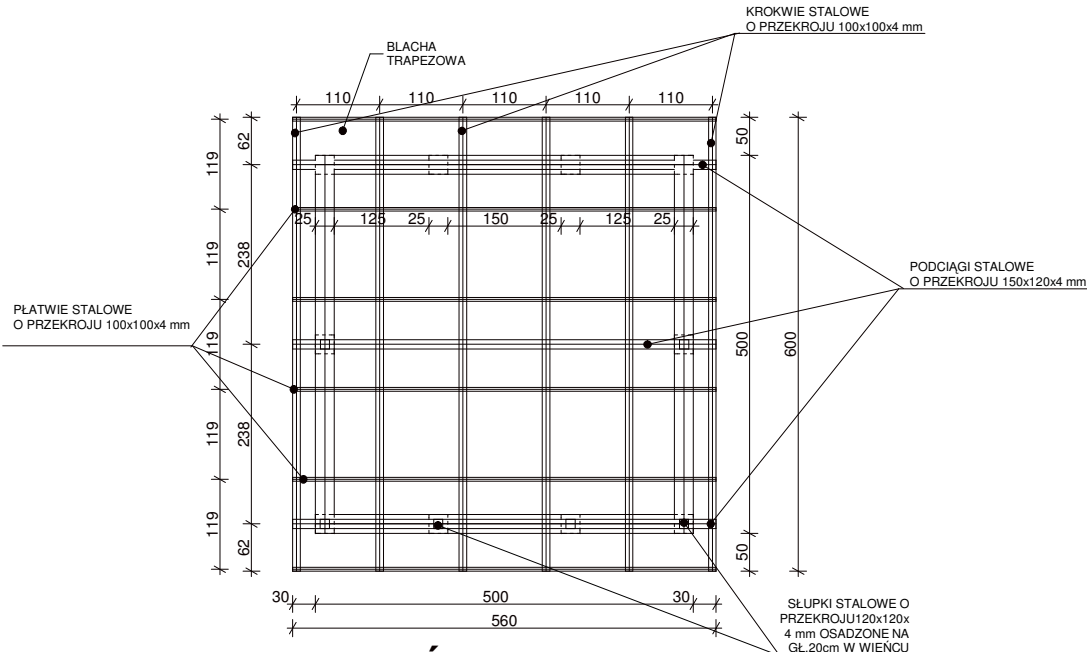
OBUDOWA ŚMIETNIKA



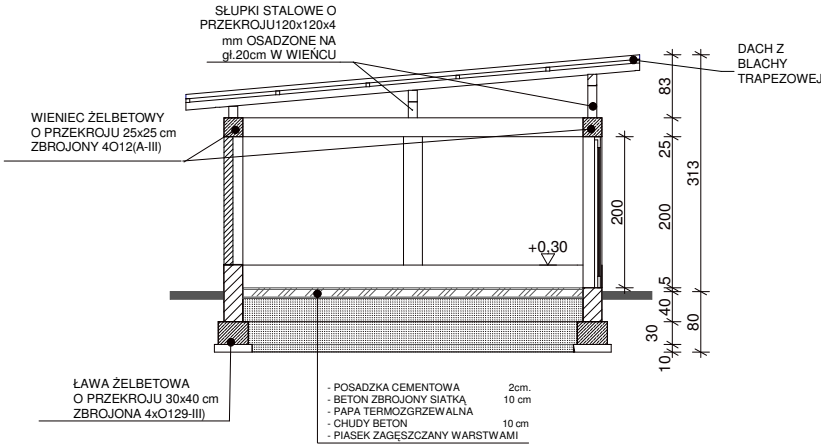
RZUT FUNDAMENTÓW
1:100



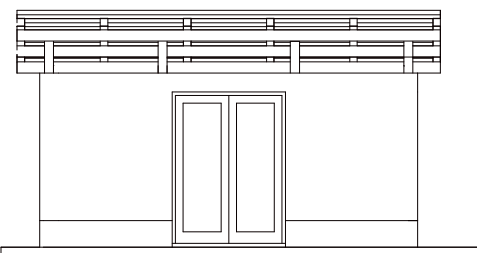
RZUT PRZYZIEMIA
1:100



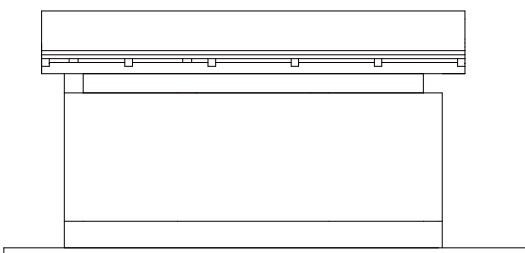
RZUT WIĘZBY DACHOWEJ
1:100



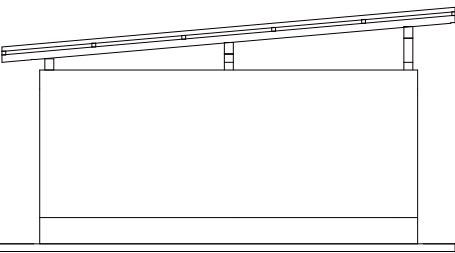
PRZĘKRÓJ A-A
1:100



ELEWACJA FRONTOWA
1:100

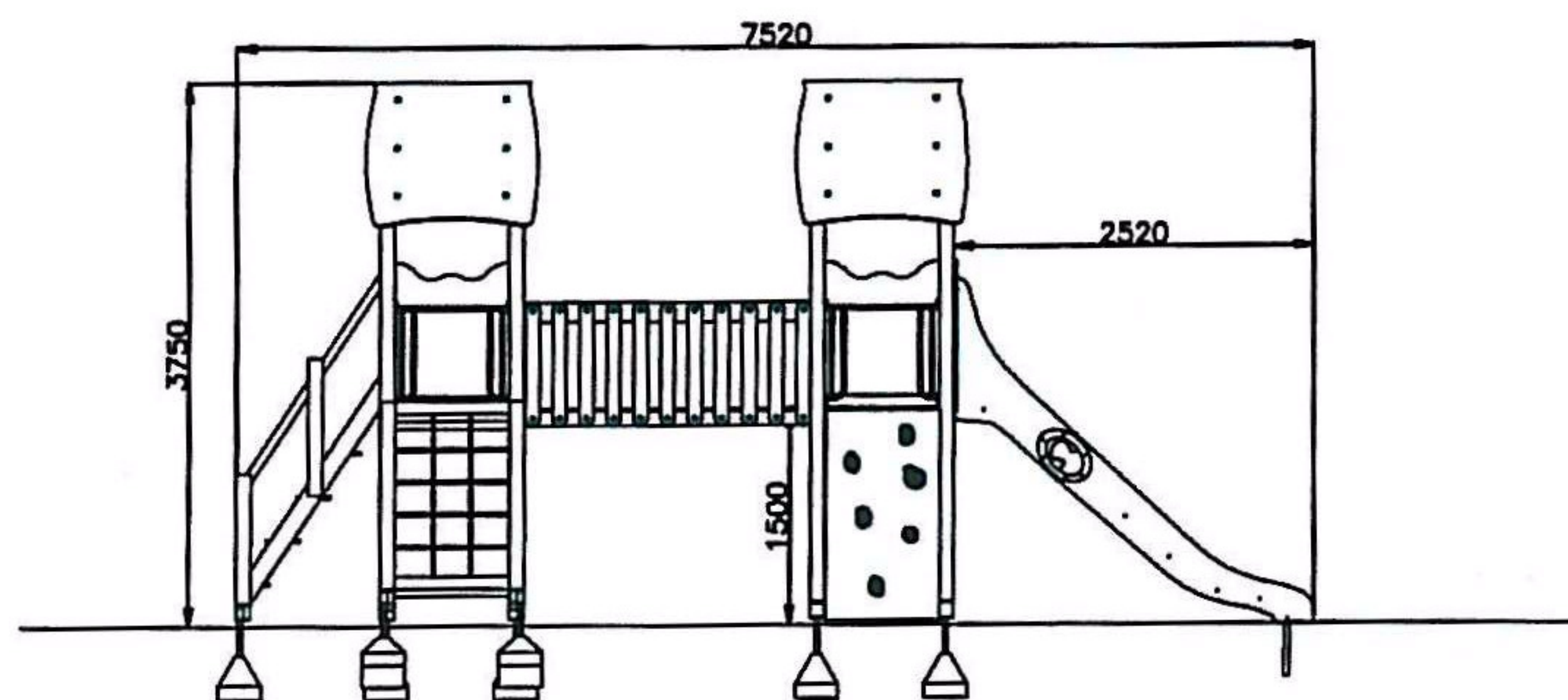
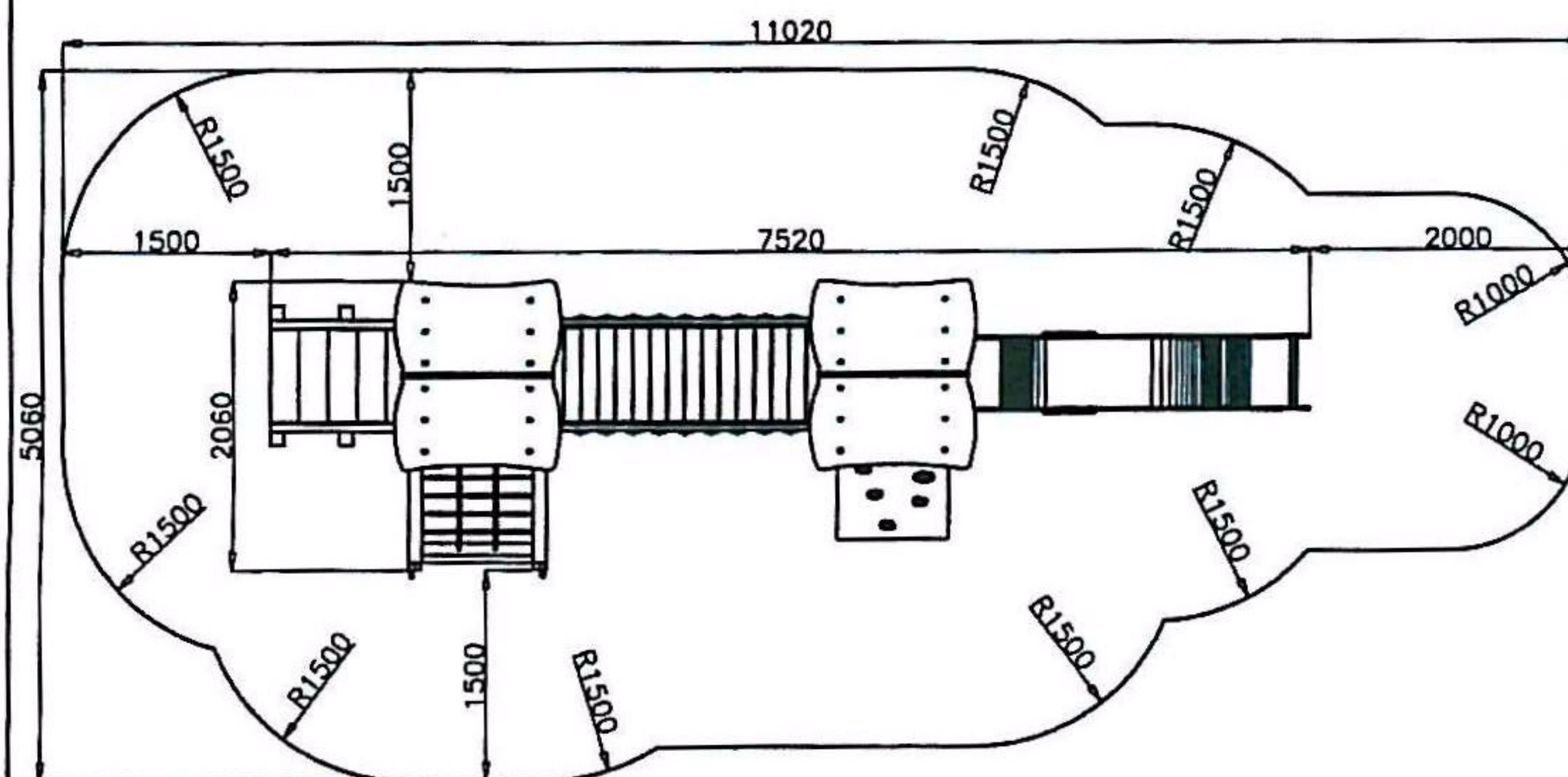


ELEWACJA TYLNA
1:100



ELEWACJA BOCZNA
1:100

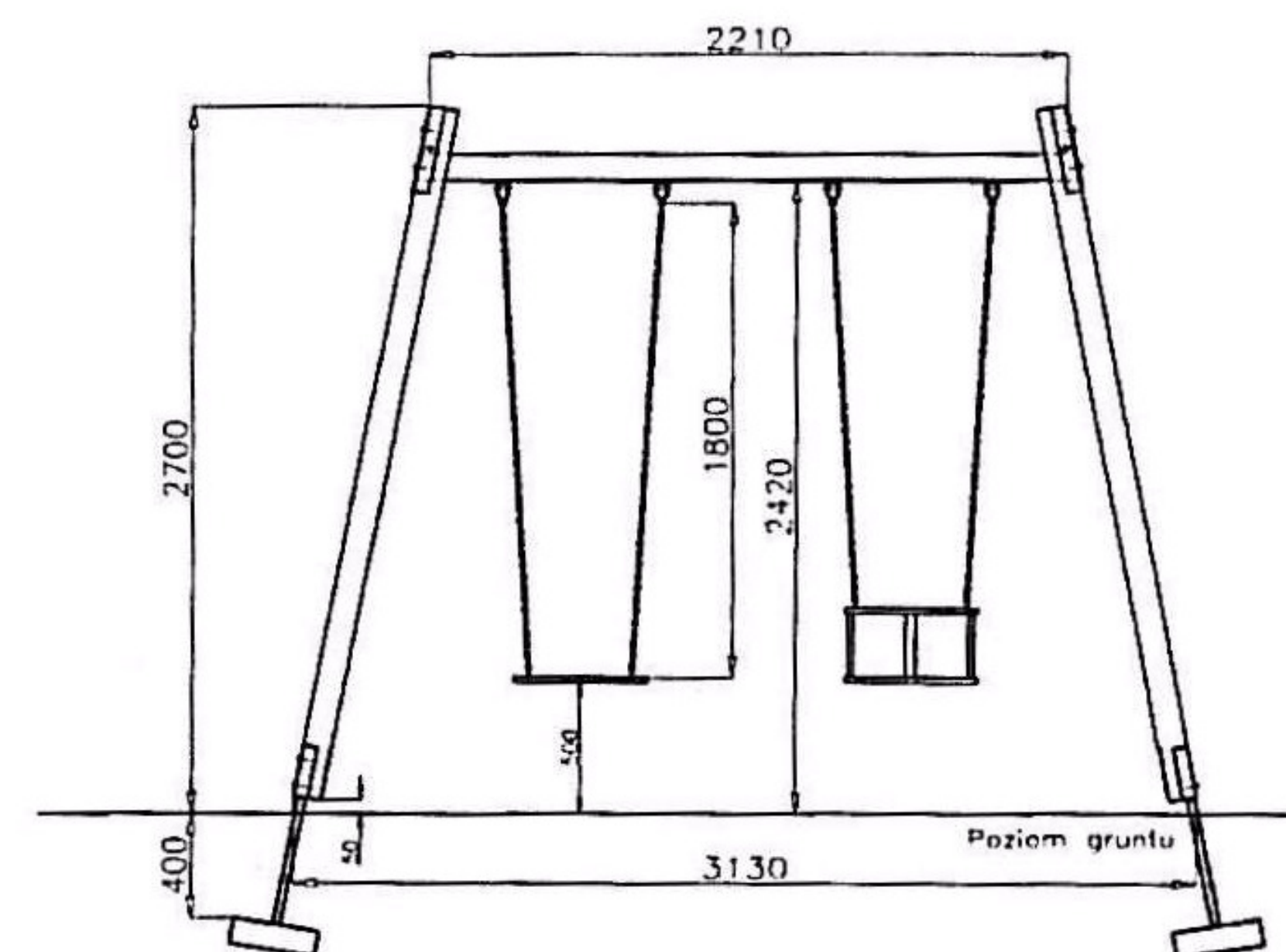
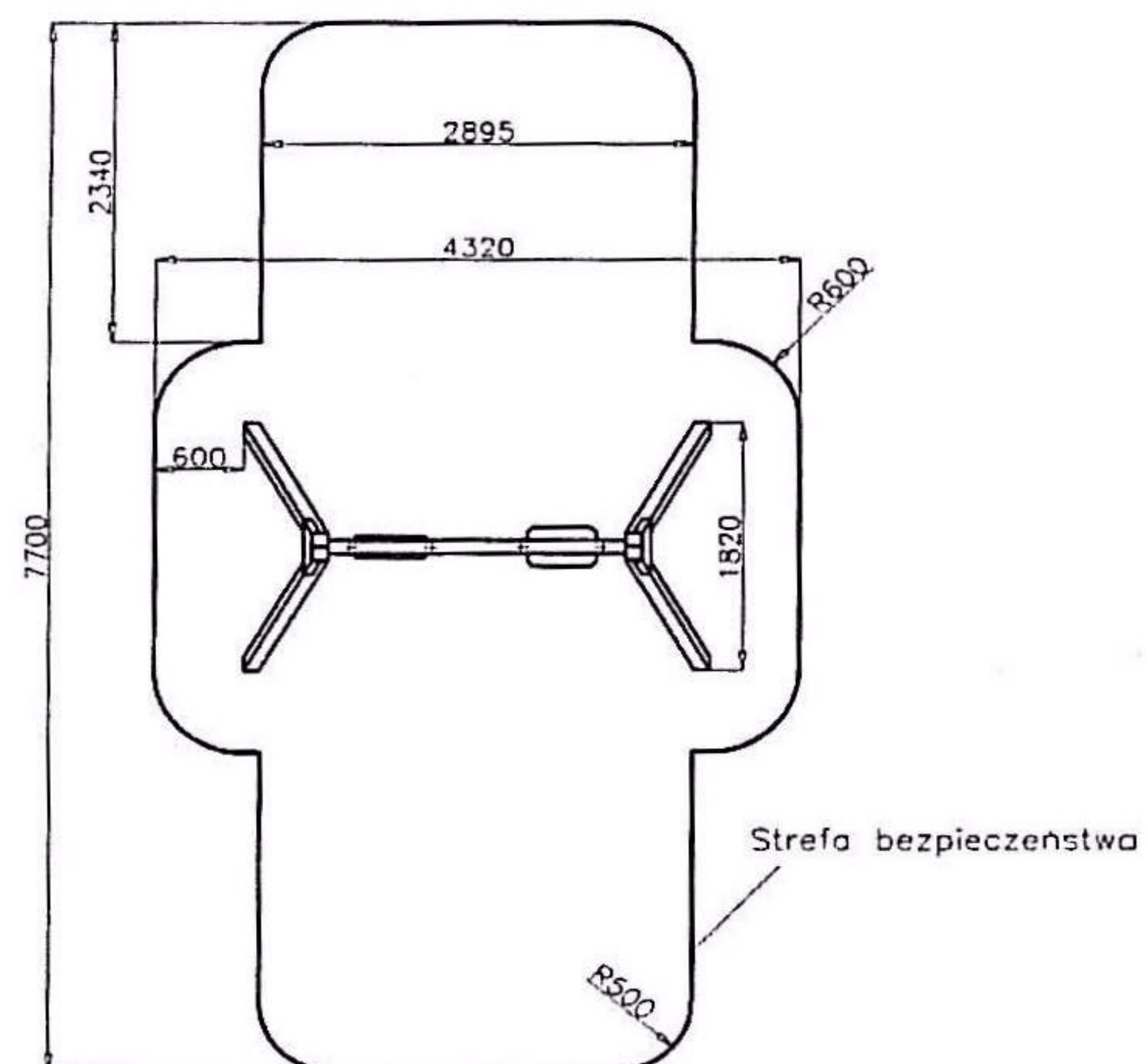
ARTOP PRACOWNIA PROJEKTOWA				
ul.Bociania 37, 71-696 Szczecin, tel: (0-91)45-57-930, e-mail:artop@artop.szczecin.pl				
TREŚĆ RYSUNKU	RZUTY , PRZĘKRÓJ A-A , ELEWACJE			Nr rys.
NAZWA INWESTYCJI	ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH OSIEDLE "GÓRNY TARAS"			2
OBIEKT	OSŁONA ŚMIETNIKA			Skala
ADRES	BARLINEK , OSIEDLE GÓRNY TARAS , dz.2138 obr.1 , Barlinek			1:100
RODZAJ OPRACOWANIA	PROJEKT WYKONAWCZY ZAMIENNY			Branża
ZESPÓŁ PROJEKTOWY :	imię i nazwisko	upr. bud.	podpis	A
PROJEKTANT	arch. ZDZISŁAW KACZYŃSKI	160/Sz/83		Data
OPRACOWAŁ				VIII
SPRAWDZAJĄCY	arch. IWONA KACZYŃSKA	56/Sz/2000		2013



Wymiary urządzenia: 752x206 cm
 Wysokość urządzenia: 375 cm
 Wymiary strefy bezpieczeństwa: 1102x506 cm
 Wysokość swobodnego upadku: 150 cm

Ześlizg nie powinien być skierowany na południe, chyba że jest ocieniany.
 Nawierzchnia strefy bezpieczeństwa musi spełniać warunki normy PN-EN 1176 (2009),
 czyli musi zapewnić odpowiednią amortyzację upadku zależną od wysokości
 swobodnego upadku.

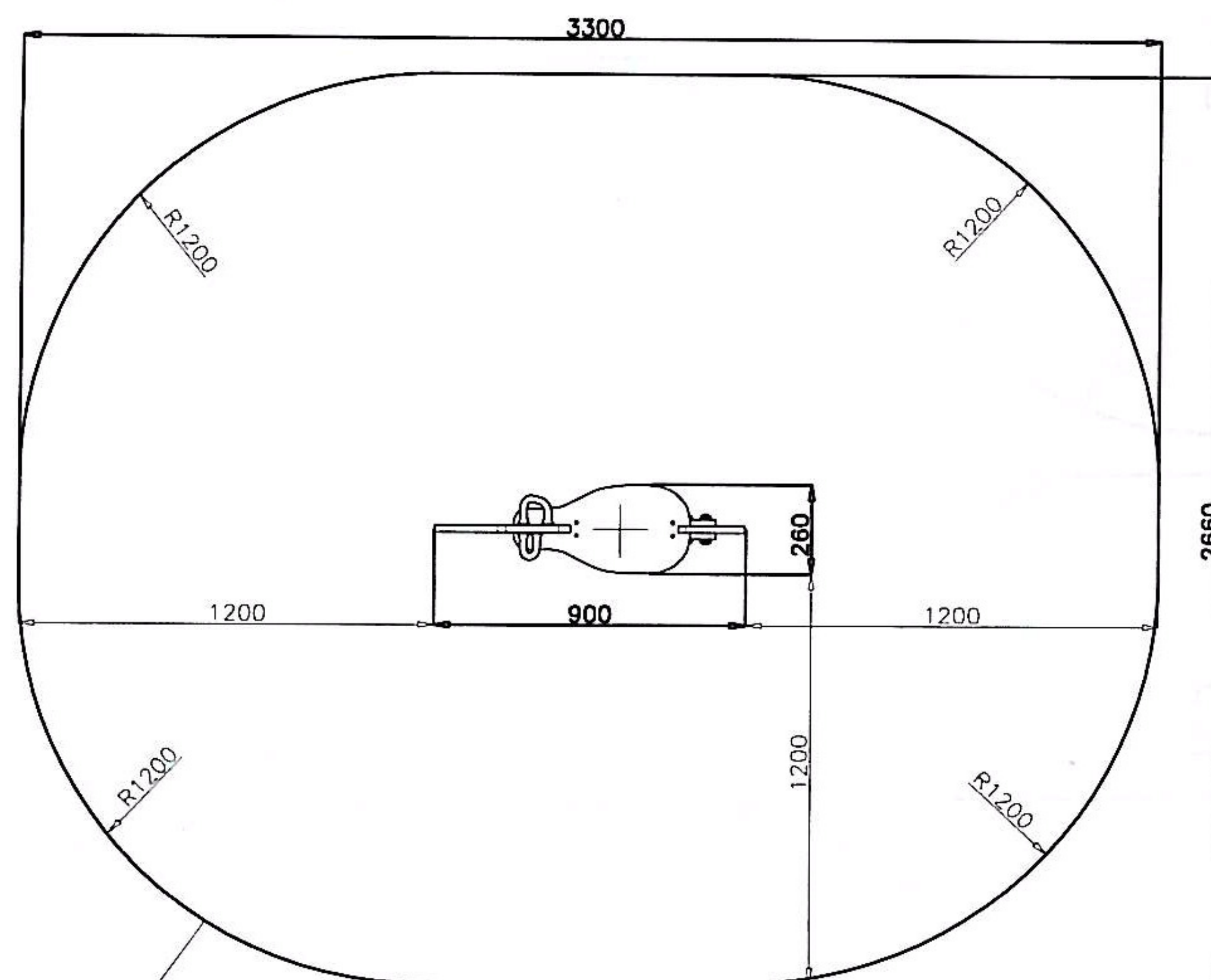
ZESTAW WIEŻOWY KARTA PRODUKTU RYS. 3



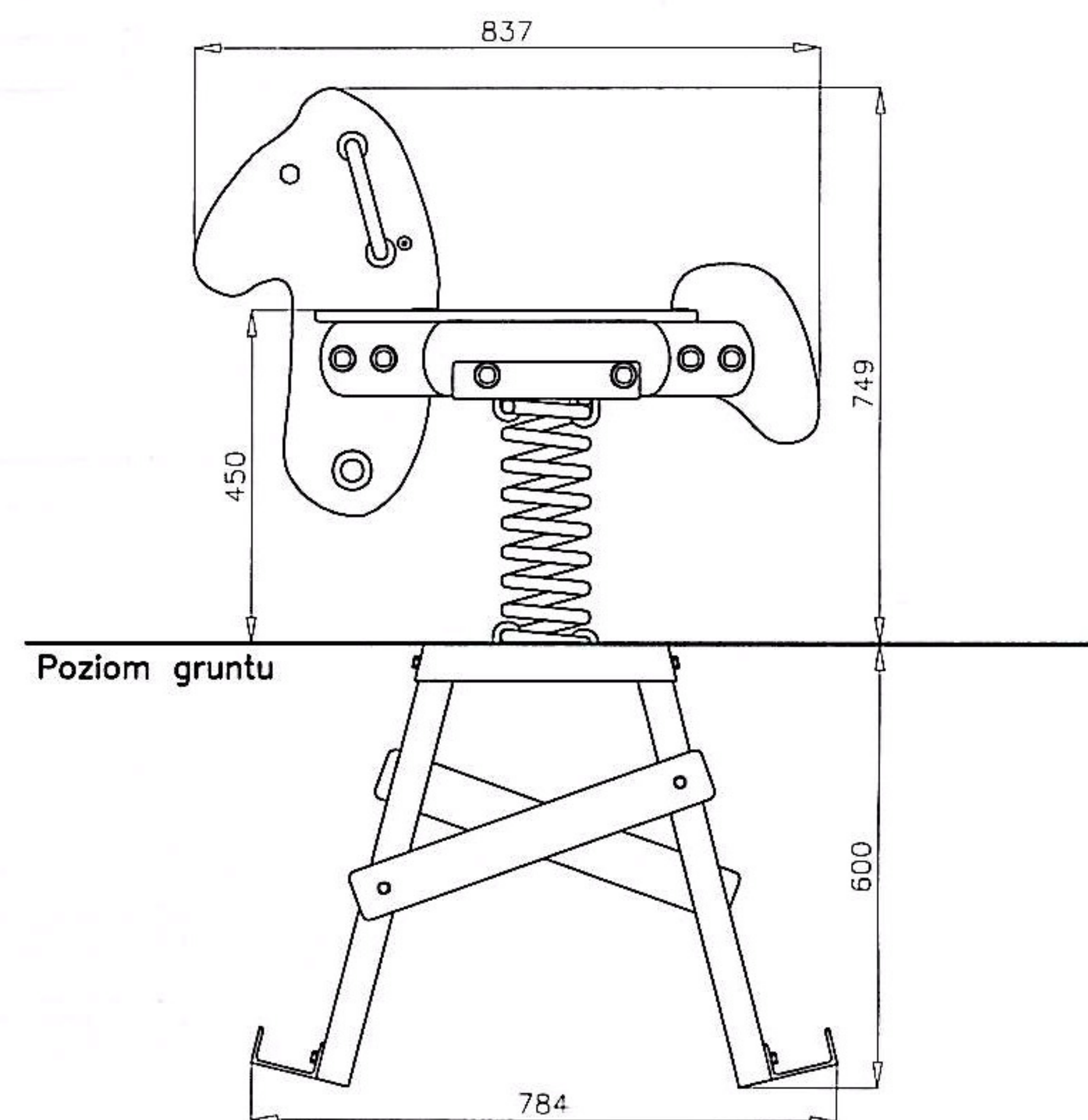
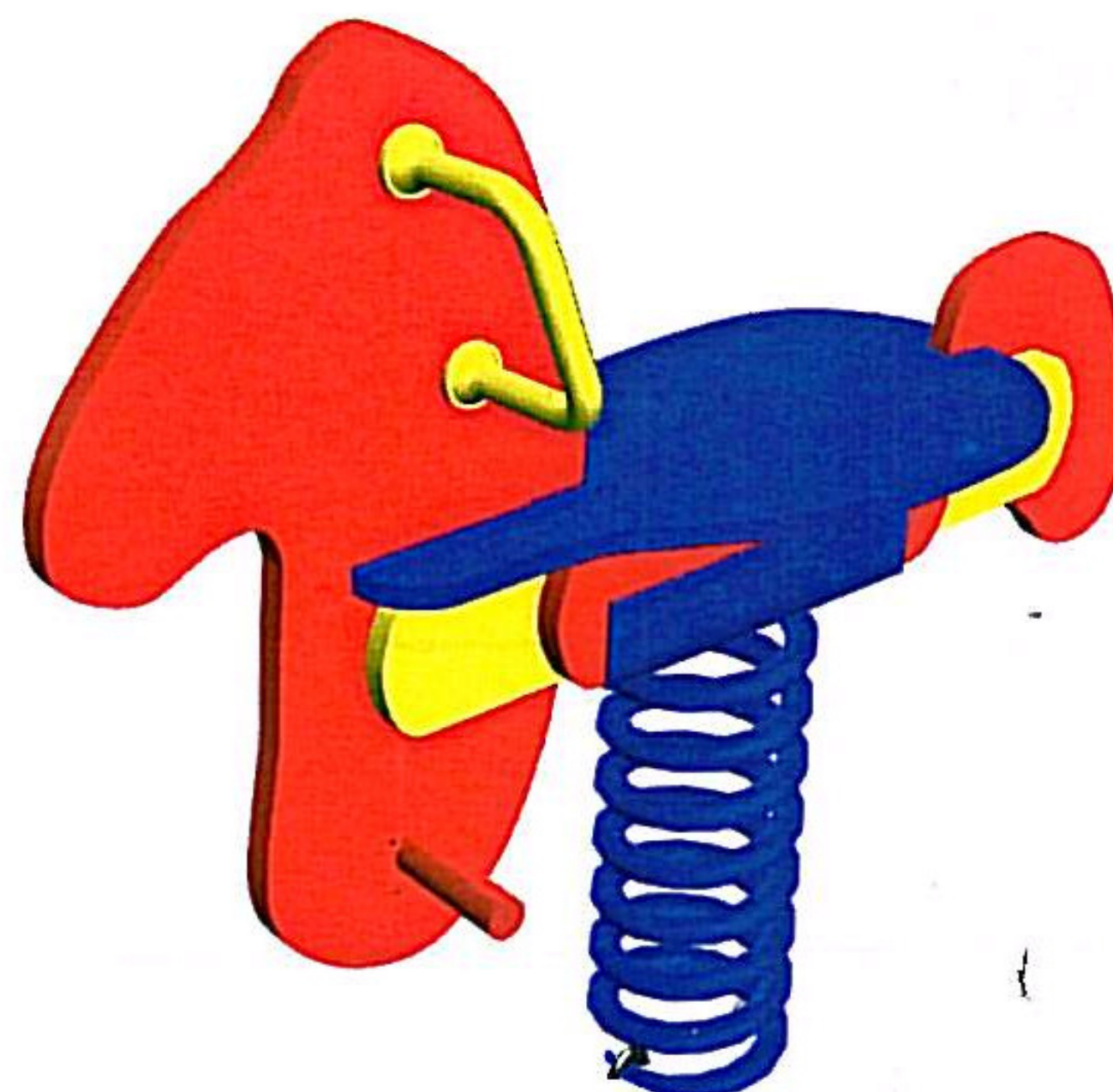
Wymiary urządzenia: 313x182 cm
 Wysokość urządzenia: 270 cm
 Wymiary strefy bezpieczeństwa: 770x432 cm
 Wysokość swobodnego upadku: 140 cm

Nawierzchnia strefy bezpieczeństwa musi spełniać warunki normy PN-EN 1176 (2009), czyli musi zapewnić odpowiednią amortyzację upadku zależną od wysokości swobodnego upadku.

HUŚTAWKA KARTA PRODUKTU RYS. 4



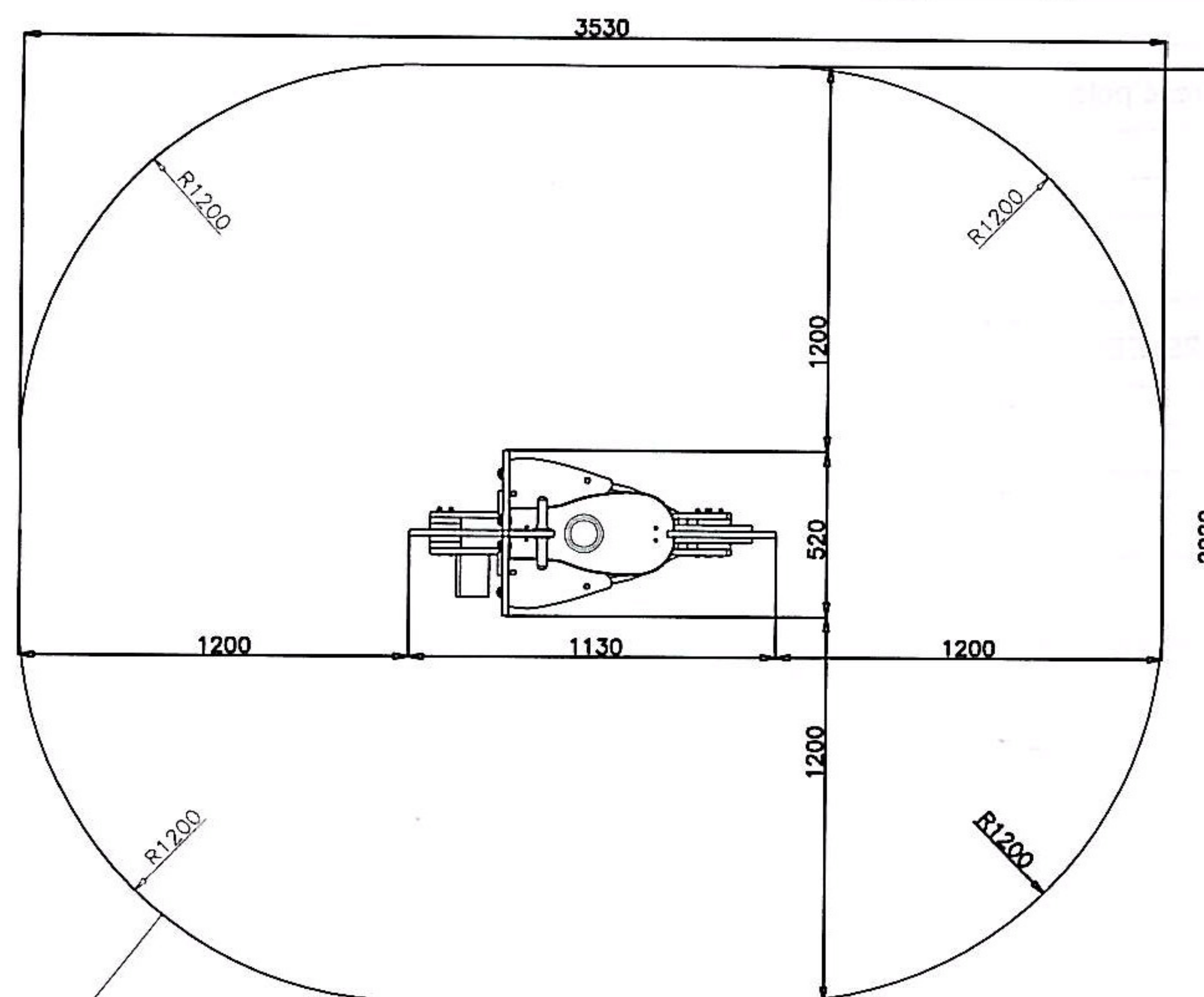
Strefa bezpieczeństwa



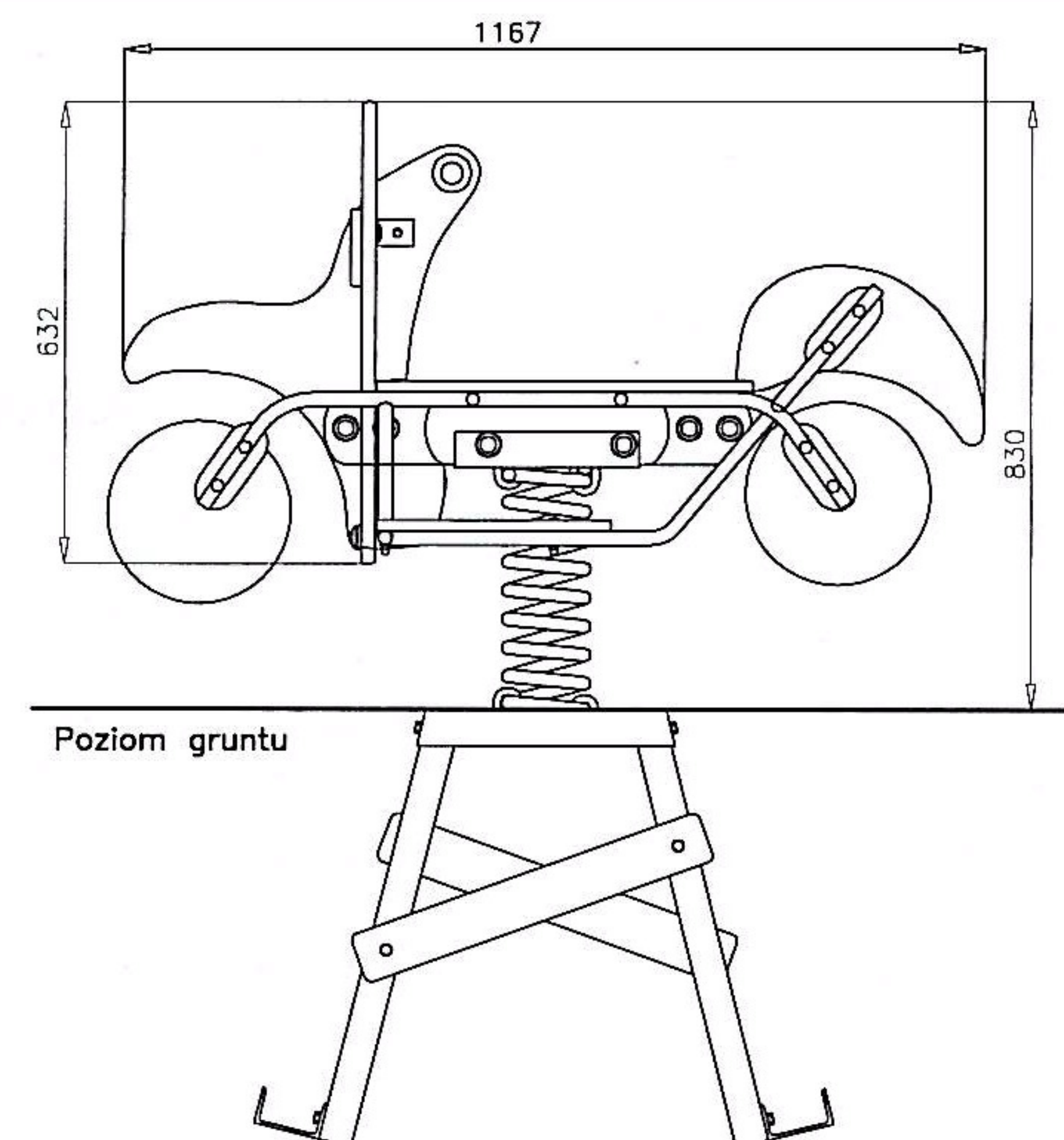
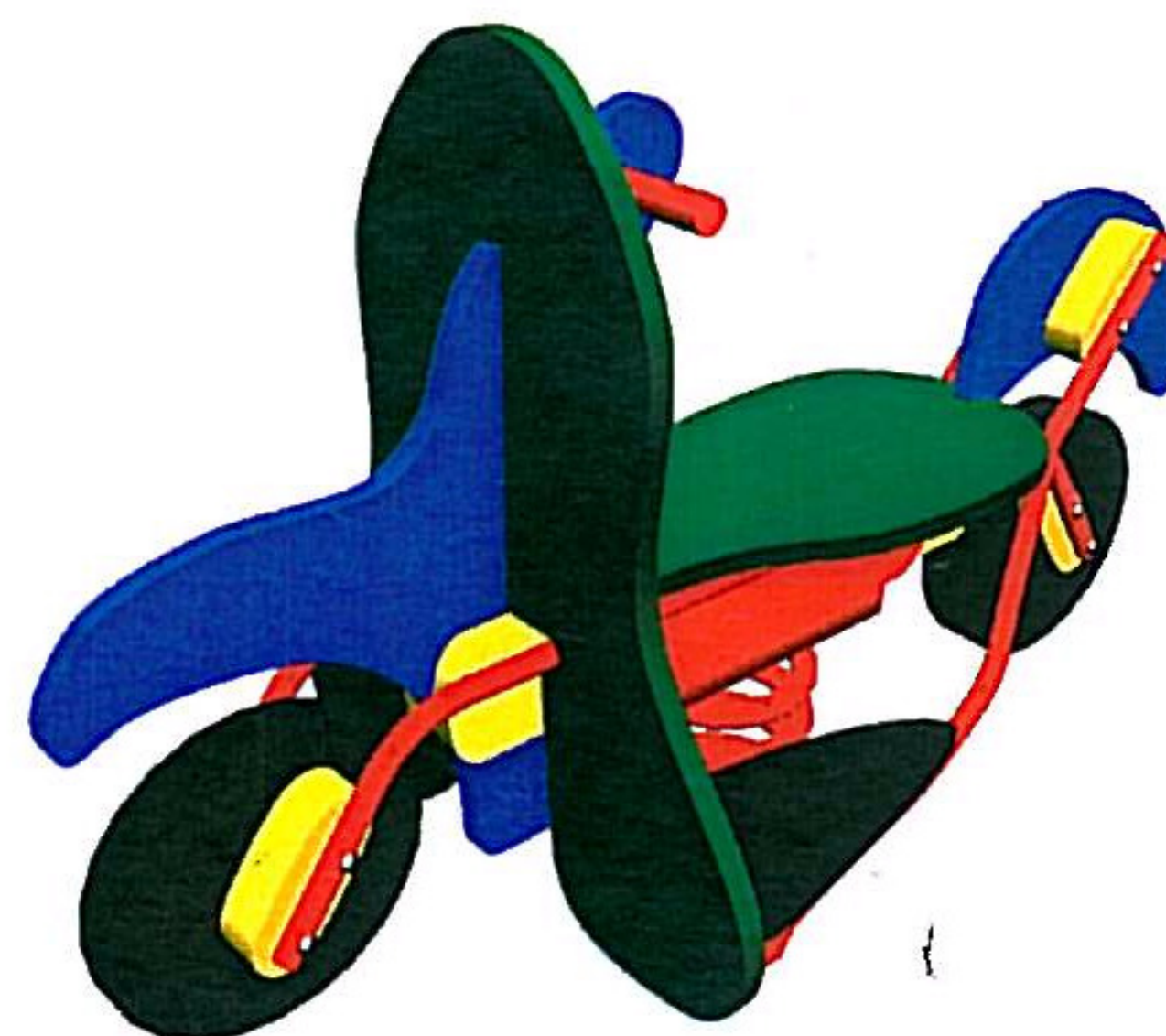
Wymiary urządzenia: 84x26 cm
 Wysokość urządzenia: 75 cm
 Wymiary strefy bezpieczeństwa: 330x266 cm
 Wysokość swobodnego upadku: 45 cm

Nawierzchnia strefy bezpieczeństwa musi spełniać warunki normy PN-EN 1176, czyli musi zapewnić odpowiednią amortyzację upadku zależną od wysokości swobodnego upadku.

BUJAK KARTA PRODUKTU RYS. 5



Strefa bezpieczeństwa



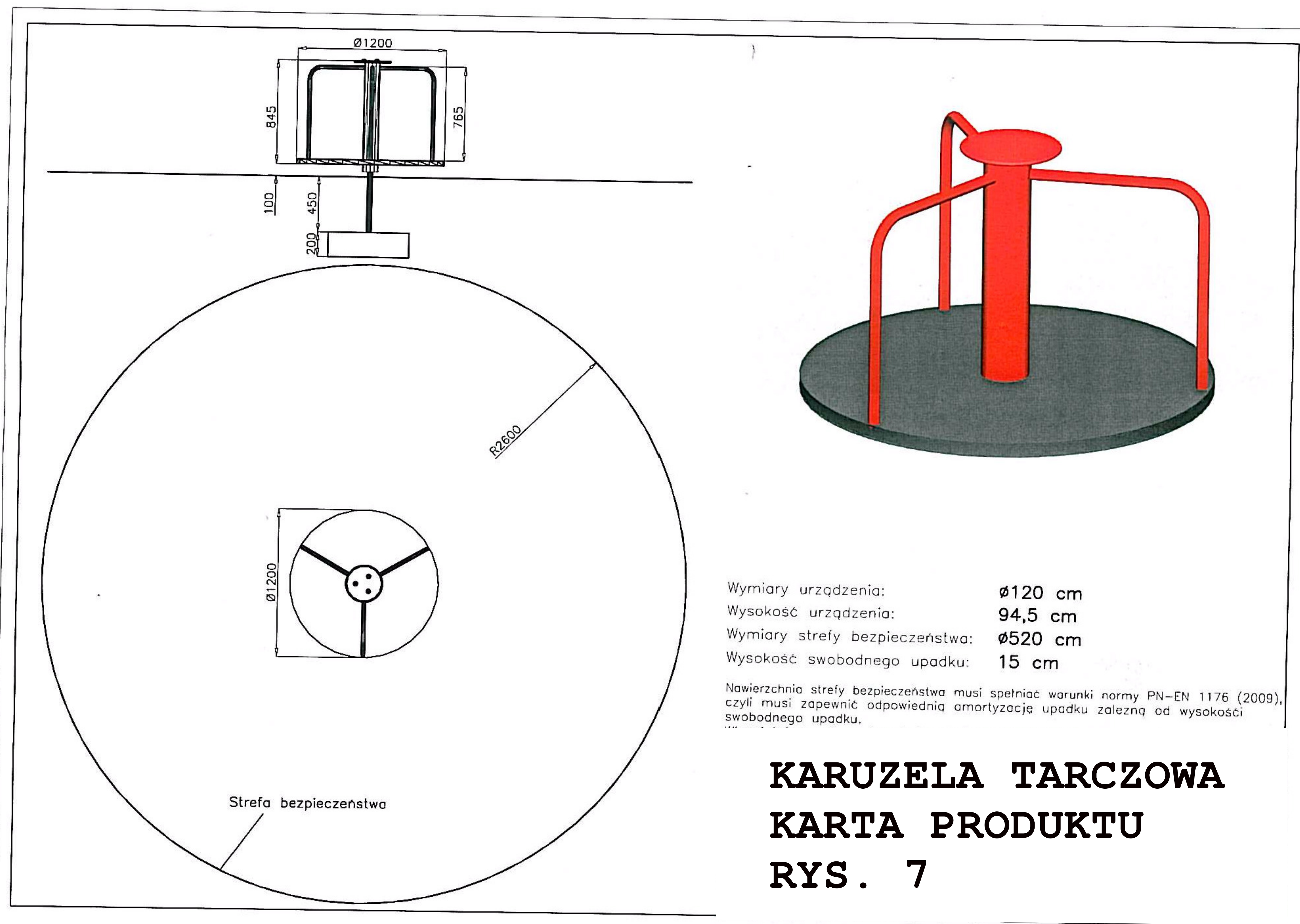
Wymiary urządzenia: 113x52 cm
 Wysokość urządzenia: 83 cm
 Wymiary strefy bezpieczeństwa: 353x292 cm
 Wysokość swobodnego upadku: 45 cm

Nawierzchnia strefy bezpieczeństwa musi spełniać warunki normy PN-EN 1176, czyli musi zapewnić odpowiednią amortyzację upadku zależną od wysokości swobodnego upadku.

BUJAK

KARTA PRODUKTU

RYS. 6



KARUZELA TARCZOWA

KARTA PRODUKTU

RYS. 7